

Flå kommune

# Detaljreguleringsplan for Roppe bru

Reguleringsbestemmelser, 28.06.23

Vedtatt dato:

<b>Nasjonal arealplan-ID:</b>	2022006
<b>Planen omfatter følgende plankart (mål 1:1000):</b>	Plankart vertikalnivå 2, (regulering på grunnen), datert 28.06.23 Plankart vertikalnivå 3, (regulering over grunnen), datert 28.06.23

## 1. Formålet med planen

Formålet med planen er å regulere ny bru over Hallingdalselva ved Roppevegen for å sikre trafikksikker framkomst for tyngre kjøretøy. Rigg- og anleggsområde er sikret i planen.

Reguleringsplanen består av to plankart som viser vertikalnivå 2 og 3. Nivå 2 viser tiltak på bakken og nivå 3 viser tiltak over bakken.

## 2. Reguleringsformål

Området reguleres til følgende formål, jf. plan- og bygningsloven § 12-5:

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, § 12-5 nr. 2
  - Veg (V)
  - Annen veggrunn- grøntareal (SVG)
  - Annen veggrunn- tekniske anlegg (AVT)
  - Gangveg (GG)
- Landbruks-, natur og friluftsområde, § 12-5 nr. 5
  - Landbruksformål (L)
- Bruk og vern av sjø og vassdrag, § 12-5 nr. 6
  - Bruk og vern av sjø og vassdrag (BSV)

## 3. Fellesbestemmelser for hele planområdet

### Landskapsbehandling og terrengtilpassing

Planlagt veganlegg skal utføres slik at det blir best mulig tilpasset eksisterende terreng og omgivelser. Tiltaket skal ha en god estetisk utforming i samsvar med funksjon og naturgitte omgivelser.

### Tilplantning

Sideareal og fyllings- og skråningsareal skal, der dette er mulig, tilbakeføres til opprinnelig tilstand ved bruk av naturlig revegetering. Tilpasning til eksisterende terreng skal ellers gis en god utforming både for fyllinger og skjæringer.

## Kulturminne

Dersom det under anleggsarbeid eller annen virksomhet fremkommer automatisk fredede kulturminner, må arbeid straks stanses og kulturvernmyndighetene varsles som omtalt i lov om kulturminner § 8, 2. ledd.

## 4. Bestemmelser til arealformål

---

### 4.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)

#### 4.1.1 Fellesbestemmelser for samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Formål merket med o\_ skal være offentlig.

Det kan innenfor arealene plasseres veglys, rekkverk, murer, viltgjerder, støyskjermingstiltak, skilt/skiltportaler og andre installasjoner og infrastruktur som er en naturlig del av veganlegget.

Innenfor arealformål regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur kan det justeres grenser og endre grenser for disse formålene for gjennomføring av veganlegget i ulike byggetrinn og for tilpassing mellom eksisterende og ny veg.

#### 4.1.2 Veg (V)

Veg merket o\_V skal utformes med utgangspunkt i kart datert 28.06.23, og er offentlig veg. Formålet omfatter vegbane med skulder.

#### 4.1.3 Gangveg (GG)

Eksisterende bro, samt kobling fra denne til V, er regulert som gangveg. Gangveg skal være offentlig.

#### 4.1.4 Annen veggrunn – grøntareal (AVG)

Felt o\_AVG er offentlig, og omfatter skjæringer og fyllinger, murer, grøfteanlegg, teknisk infrastruktur knyttet til veganlegget og grøntanlegg. Sideterreng skal opparbeides med tilplantning og ferdigstilles som en del av det komplette veganlegget.

#### 4.1.5 Annen veggrunn- tekniske anlegg (AVT)

Felt o\_AVT er offentlig, og omfatter areal til brohode, rekkverk og andre tekniske installasjoner som tilhører broanlegget.

### 4.2 LNF (§ 12-5 nr. 5)

#### 4.2.1 Landbruksareal (L)

Innenfor formålet kan det i forbindelse med bygging av Roppe bru ikke skje tiltak ut over midlertidig rigg- og anleggsområde, som er sikret gjennom bestemmelsesområde #.

### 4.3 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (§ 12-5 nr. 6)

#### 4.3.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (BSV)

Dette formålet er elveareal. Det tillates ikke inngrep som kan skade naturmiljøet utover det som er høyst nødvendig for gjennomføring av tiltaket.

## 5. Bestemmelser til hensynssoner (§ 12-6, 12-7 og 11-8)

---

### 5.1 Sikrings-, støy- og faresoner (pbl § 11-8 a)

#### Frisiktsone (H140)

I frisiktsoner (H140) ved vegkryss og avkjørsler skal det være fri sikt i høyde 0,5 meter over tilstøtende vegers plan.

## 6. Bestemmelser til bestemmelsesområde

---

### 6.1 Midlertidig bygge- og anleggsformål

#### Bestemmelsesområde #

Areal avsatt til midlertidig bygge- og anleggsformål kan brukes til midlertidig bygge- og anleggsområde i anleggsperioden for utbyggingen av regulert vegsystem med tilhørende anlegg. Det kan innenfor arealet etableres deponi og lagring av masser og oppstilling av anleggsmaskiner, kjøretøy og utstyr.

Midlertidig bygge- og anleggsområde opphører samtidig med ferdigstilling av tiltaket, og senest 10 år fra reguleringsplanen er vedtatt.

Områdene skal samtidig med ferdigstilling av tiltaket tilrettelegges eller tilbakeføres i samsvar med regulert formål eller opprinnelig bruk.

Etter at tiltaket er ferdigstilt skal feltene markert #, sammen med underliggende formål, oppheves.

## 7. Rekkefølgebestemmelser

---

### 7.1. Før igangsettingstillatelse

- i. Før igangsettingstillatelse for anleggs- og driftsfasen kan gis skal det utarbeides en plan for ytre miljø (YM-plan) for anleggs- og driftsfasen. YM-planen skal beskrive hvilke miljøkrav som gjelder for prosjektet og miljøtiltak som skal gjennomføres for å oppfølge disse.
- ii. Før igangsettingstillatelse skal avbøtende tiltak for å sikre Hallingdalselva mot avrenning være etablert.